

リハビリふくや高津館の特色

リハビリに特化した 新しいタイプの 高齢者向け賃貸住宅です。

■リハビリナビゲーションシステム 「デジタルミラー」



本体の画面がミラーになっていて、そこに映る映像を見ながらトレーニングしたり、自分の姿勢や動作を確認できます。トレーニングメニューとしては、「ストレッチ」「筋力アップ」「バランス訓練」などを行えます。個人別にデータを保存し、過去との比較や、訓練の履歴なども確認できます。

《安否確認・相談サービス》

ご入居者の安心をサポートするため、ご入居時に決めた時間帯に安否確認サービスで居室へ訪問し「見守り」をいたします。また、ご心配事がある際には、様々なご相談にも対応し、安心した生活のお手伝いをいたします。

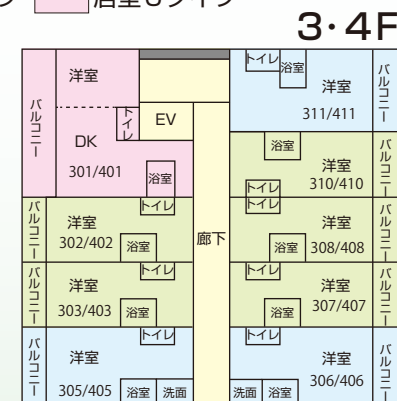
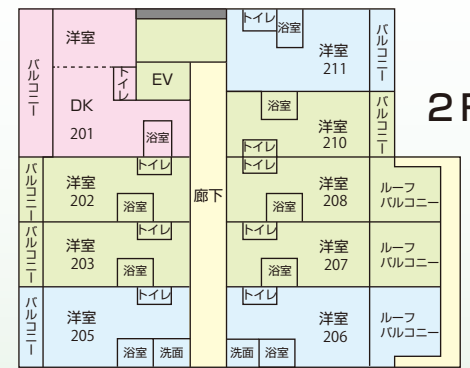
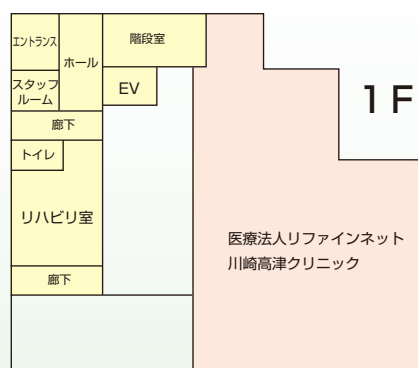
施設の概要

快適な居住性 ■定員27名 ■全室個室
各室に トイレ・ユニットバス・ミニキッチン
クローゼット・独立洗面台 完備

名称 リハビリふくや高津館
所在地 川崎市高津区宇奈根638-1
建物 鉄骨造4階建
住宅戸数 27戸
駐車場 1台



【フローのご案内】 共用スペース 居室Aタイプ 居室Bタイプ 居室Cタイプ



居室タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ
敷金	159,000円	189,000円	208,500円
月額家賃	53,000円	63,000円	69,500円
共益費	20,200円	23,200円	26,200円
基本サービス料	25,800円	25,800円	25,800円
合計	99,000円	112,000円	121,500円

- 敷金は、退居時に精算いたします。
- 介護用品、医療費、通院介助費、その他個人に関わる費用は別途となります。
- 介護サービスを必要とされる場合は、別途介護保険法に基づく費用負担があります。
- 食費、光熱費は別途となります。

■類型／サービス付き高齢者向け住宅〔登録番号：川 25(3)004〕■居住の権利形態／賃貸借契約■利用料の支払方法／月払い方式■入居要件／60歳以上、要支援・要介護認定を受けている60歳未満■居室数／全27室(全室個室)■入居定員／27名■居室面積／Aタイプ：25.07㎡(15室)、Bタイプ：30.61㎡(9室)、Cタイプ：40.69㎡(3室)■土地の権利形態／通常借家契約■構造／鉄骨造地上4階建■共用施設・設備／リハビリ室、スタッフルーム、他■開設年月／平成26年3月

ごあいさつ

本住宅では介護保険法に基づく介護サービスの提供は行いませんが、近隣に系列の訪問看護事業所、訪問介護事業所がありますので、個々に契約し、介護サービスの提供を受けることができます。

入居されている方々は、看護や介護の訪問サービスの時間以外は、散歩や買い物に行ったりと、それぞれ自分に合ったライフスタイルで自由に過ごされています。



ご家族の皆様へ

心配ごと相談ごとは、担当スタッフに声をかけてください。

またご入居者の皆様の日々のご様子もご報告致しますので、どうぞご安心ください。



サービス付き高齢者向け住宅



リハビリふくや 高津館



施設周辺拡大図

●交通のご案内

JR南武線
久地駅より徒歩12分



〒213-0031 川崎市高津区宇奈根638-1
TEL:044(850)8298
FAX:044(850)8299

URL:<https://jala.co.jp>
MAIL:rihabili-fukuya-takatsukan@hana-kaigo.com

JALA介護

検索

Facebook



@jalakaigo



2024.3

サービス付き高齢者向け住宅



リハビリふくや 高津館



Webサイトはこちら



安全・安心・清潔をベースに笑顔のある生活のご提供
株式会社 日本アメニティライフ協会