

## 《福寿の特色》

### ●【福寿】の名称

何の心配もなく幸せに暮らせれば、まさにそこは桃源郷。

笑顔があふれる高齢者住宅に、幸せで目出度い空気が充満している様子は、「福寿」の名称がピッタリ似合う場所だと確信しています。

お暮らいただく利用者の皆さまにも、介護させていただきスタッフにも、そしてこの高齢者住宅に関わる多くの皆さまにも、たくさんの「福寿」が訪れますようにと名付けました。

### ●福寿での生活

もしお身体が不自由になられても、自分らしい生活をしたというお気持ちは、誰もがもちになることと思います。

わたしたちは、お一人おひとりのご様子をしっかりと把握させていただいたうえで、その方にあったケアをさせていただいております。

ゆっくりゆったりの空気の中でお暮らいただくことで、生活のリズムも変わり“自分らしさ”をとりもどすことができます。

### ●福寿のスタッフ

明るく元気なスタッフは、皆様にとって孫であったり、娘であったり、時には憧れの人であったり…

新しい家族の一員として笑顔で、ともにすばらしい日々を過ごしましょう。

## サービス付き高齢者向け住宅 福寿よこはま青葉



### ●交通のご案内

東急こどもの国線 ■恩田駅より徒歩10分

◎バスをご利用の場合  
東急田園都市線 ■青葉台駅  
11番乗場より・東急バス  
(青118)「奈良北団地折返場」行→「下奈良」下車徒歩6分  
4番乗場より・東急バス  
(青61)「日体大」行→「すみよし台」下車徒歩9分

〒227-0035 横浜市青葉区すみよし台3-2  
TEL:045(960)3932  
FAX:045(960)3933

URL ; <https://jala.co.jp>  
MAIL ; [f-yokohamaaoba@hana-kaigo.com](mailto:f-yokohamaaoba@hana-kaigo.com)

JALA介護  検索  @jalakaigo 

2021.6

# 福寿 よこはま青葉

サービス付き高齢者向け住宅



 安全・安心・清潔をベースに笑顔のある生活のご提供  
株式会社日本アメニティライフ協会

### ■ごあいさつ

元気で長生きできれば、それだけでも幸せですね。

でも、なかなかそう上手くはいかないもの。病気になったり怪我をしたりで介護が必要になってしまうこともあります。それでも自宅で過ごせれば良いのですが、環境に不自由さが多ければ、それも容易ではありません。

「誰もが暮らせる高齢者住宅はできないだろうか」

それが私たちの最初の一步でした。誰もが利用できるためには、医療のバックアップと廉価な利用料が必須であろうと、プランを練り続けた結果、サービス付き高齢者向け住宅「福寿」が生まれました。

平成8年創設の弊社が培ってきた介護サービスを低下させることなく、また訪問診療していただける医療機関と強い連携を保ちながら、地域に愛される高齢者住宅を目指して、スタッフ一同ご利用される皆さまと共に、楽しい毎日を創りあげていきたいと考えておりますので、宜しくお願い致します。

### ■ご家族の皆様へ

心配ごと相談ごとは、担当スタッフに声をかけて下さい。また入居者の皆様の日々のご様子もご報告いたしますので、どうぞご安心下さい。

医療機関との連携により、高齢者住宅内にて定期的に健康チェックが受けられます。

サービス付き高齢者向け住宅  
福寿よこはま青葉 料金表

居室タイプ	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	
敷金	195,000円	195,000円	195,000円	
月額利用料	家賃	52,000円	69,800円	94,000円
	管理費	24,000円	24,000円	24,000円
	食費	30,000円	30,000円	30,000円
	生活支援サービス費	20,000円	20,000円	20,000円
	合計	126,000円	143,800円	168,000円

- 敷金は、退居時に精算いたします。
- 管理費の中に水道光熱費が含まれています。
- 介護用品、医療費、その他個人に関わる費用は別途負担となります。
- 別途、セコム(株)とのセキュリティ契約のオプションもございます。
- 施設のご見学はいつでも承ります。お気軽にお問い合わせください。

●介護保険サービス

介護保険のサービスについては、通所介護事業所、訪問介護事業所、居宅介護支援事業所が併設されています。

サービス付き高齢者向け住宅  
福寿よこはま青葉

〒227-0035  
横浜市青葉区すみよし台3-2

TEL:045(960)3932  
FAX:045(960)3933



**Floor Guide**  
フロアガイド

○有料老人ホーム  
○デイサービス

A:居室Aタイプ  
B:居室Bタイプ  
C:居室Cタイプ

**2F**

居室 206 B, 居室 207 B, 居室 208 B, 居室 209 B

居室 205 C, 居室 204 C, 居室 203 C, 居室 202 C, 居室 201 C

食堂兼居間, 脱衣室, 浴室, モンデン, WC, 事務室, エントランス

**1F**

居室 106 A, 居室 107 A, 居室 108 A, 居室 109 A

居室 110 A, 居室 111 A, 居室 112 A, 居室 113 A, 居室 114 A

居室 105 C, 居室 104 C, 居室 103 C, 居室 102 C, 居室 101 C

廊下, 食堂兼居間, 脱衣室, 浴室, 機械, EV, キッチン, ホール, デイサービス, 事務室, WC, 洗面, 洗濯室, エントランス

**B1**

(写真はグループ他施設の生活の様子)

※土地・建物:事業者非所有

サービス付き高齢者向け住宅  
福寿よこはま青葉

福寿の楽しい行事

- 春 ひなまつり お花見
- 夏 夏祭 七夕
- 秋 敬老の日 お月見
- 冬 クリスマス会 お正月

日々の生活の中で、お誕生日会、歌の会なども行っております。

※施設の概要※

- \*名称 福寿よこはま青葉
- \*所在地 横浜市青葉区すみよし台3-2
- \*建物 木造地上2階建地下1階建
- \*入居定員 23名
- \*居室 全室個室(キッチン・トイレ・洗面・収納庫完備)
- \*駐車場 1台

■類型/サービス付き高齢者向け住宅 ■居住の権利形態/賃借権  
■利用料の支払方法/月払い方式 ■入居要件/要介護 ■居室数/23室(全室個室) ■居室面積/18.83㎡ ■土地建物の権利形態/通常借家契約20年 ■構造/木造地上2階建地下1階建 ■共同利用設備等/食堂浴室、トイレ、ランドリー 他 ■開設年月/平成27年3月